

Vertragsbedingungen für die Vermietung des Freizeitgeländes Dürrwiesen des CVJM Haubersbronn



1. Mietgebühren

Mietgebühren pro Tag bzw. Nacht:

Sportplatz mit Grillstelle und WC: **80,00 €**

Sportplatz mit Freizeithaus: **150,00 €**

Die Gebühren gelten inkl. Wasser und Strom.

Platz und Haus werden zwischen den Herbst- und Osterferien nicht vermietet.

2. Terminanfragen/Vertragsabschluss/Bezahlung/Kauti

- Belegungsanfragen sind per E-Mail an **platz@cvjm-haubersbronn.de** zu richten. Es sind Name, Vorname, ggf. ein Gruppenname, Anschrift, Telefon und E-Mail der verantwortlichen Person anzugeben, diese muss voll geschäftsfähig sein.
- Grundsätzlich gilt: Vereinseigene Gruppen und Veranstaltungen haben Vorrang. Daher werden Terminzusagen erst ab dem 15.1. eines Jahres versendet.
- Ein Mietvertrag kommt dadurch zustande, dass der CVJM den angefragten Termin zusagt UND der Mieter innerhalb von 14 Tagen nach der Zusage eine Anzahlung von 50 EUR überweist.
- Bei einer Absage des Termins durch den Mieter weniger als vier Wochen vor dem Termin wird die Anzahlung nur zur Hälfte zurückerstattet. Bei einer Absage ab 3 Tage vorher erfolgt keine Rückzahlung der Anzahlung.
- Bis zur Schlüsselübergabe muss der Mieter die restliche Mietgebühr überwiesen haben.
- Die Schlüsselübergabe erfolgt kurz vor dem Mietzeitraum. Hierfür schlägt der CVJM einen Termin vor.
- Bei der Schlüsselübergabe ist eine Kauti

3. Gegenstand der Vermietung

Die Mietdauer beginnt um 10 Uhr und endet mit der Abnahme ebenfalls um 10 Uhr.

3.1 Sport und Grillplatz

In den Mietgebühren sind folgende Leistungen enthalten:

- Nutzung von Sportplatz, Grillstelle, Streetball- und Beachvolleyballfeld
- Nutzung der auf dem Platz vorhandenen Biertischgarnituren und des Grillrosts
- Nutzung eines WC im Häusle (Eine Steckdose ist nicht vorhanden)

3.2 Häusle

wie bei 3.1, jedoch zusätzlich:

- Nutzung beider WCs
- Nutzung des Aufenthaltsraums mit Küchenzeile und Holzofen
- Nutzung des Matratzenlagers

4. Pflichten des Nutzers

4.1 Allgemein

- Der Platz / das Freizeithaus ist in einem ordentlichen Zustand zu verlassen. Dies bedeutet insbesondere, dass bis 10 Uhr
 - das WC geputzt und der Boden feucht gewischt wird,
 - der Nutzer seinen Abfall selbst mitnehmen und entsorgen muss,
 - aufgestellte Zelte u. ä. wieder abgebaut werden,
 - Biertische und der Grillrost gesäubert und aufgeräumt werden,
 - die Geschirrhütte / das Haus ordentlich verschlossen wird und die Fensterläden verriegelt sind und
 - nicht genutztes Brennholz wieder mitgenommen wird
- Die Nachtruhe ist einzuhalten. Die nächste Wohnbebauung ist nur 300 Meter entfernt.
- Schäden auf dem Platz, in und an der Hütte sowie den dort gelagerten Gegenständen sind unverzüglich dem Platzwart zu melden.
- Der Mieter haftet für Schäden, die er verursacht.

4.2 Bei Nutzung des Freizeithauses

- Keine Möbel aus dem Haus ins Freie verbringen.
- Im Haus gilt Rauchverbot. Im Dachgeschoss ist offenes Feuer (z.B. Kerzen) nicht gestattet.
- Das Betreten des Dachgeschosses ist nur mit Hausschuhen gestattet.
- Das Mitbringen von Tieren ins Haus ist nicht gestattet.
- Lebensmittel müssen wieder mitgenommen werden.
- Sollten Verbrauchsartikel zur Neige gehen, bitte dem Platzwart melden.

4.3 Reinigung des Freizeithauses

- Das Haus ist generell so zu verlassen, dass es von der nächsten Gruppe direkt wieder benützt werden kann.
- Matratzen hochkant aufstellen und darunter auskehren.
- Alle Räume sind auszukehren und feucht auszuwischen.
- WCs, Wasch- und Spülbecken müssen geputzt sein.
- Bei Nutzung des Ofens ist dieser zu entleeren. Die Asche bitte auf den Aschehaufen im Gebüsch beim Bach geben.

4.4 Bei Nutzung des Freizeithauses ist mitzubringen:

- Brennholz für Grillstelle und ggf. Holzofen im Haus
- Müllsäcke
- Handtücher für WC
- Toilettenpapier
- Geschirrtücher

Bei Übernachtung zusätzlich:

- Leintuch und Schlafsack

5. Sonstiges

- Bäume und Gebüsch sind kein Feuerholz und dürfen nicht abgesägt oder beschädigt werden.
- Der Platz darf nicht mit Kraftfahrzeugen befahren werden.

Vertragsabschnitt für den Mieter

Der CVJM bestätigt den Vertragsabschluss gemäß den oben genannten Bestimmungen für

- ☐ Platz mit WC ☐ Platz und Freizeithaus
- ☐ Betrag _____ EUR für Miete und Kaution erhalten.

Termin: _____

Datum, Unterschrift (CVJM): _____

Vertragsabschnitt für den CVJM

Vertrag über das Anmieten von

- ☐ Platz mit WC ☐ Platz und Freizeithaus

gemäß der Benützungsordnung des CVJM

Termin _____

Gruppe: _____

verantwortliche Person: _____

Anschrift: _____

Telefon: _____

hat den Schlüssel in Empfang genommen, die Nutzungsordnung erhalten und zur Kenntnis genommen.

Datum/Unterschrift (Benutzer): _____